



Dipartimento Sviluppo Economico
Sezione Transizione Energetica

Spett.le
Solar Energy Ventuno S.r.l.
solarenergyventuno.srl@legalmail.it

Comune di Minervino Murge
Avvisi su Albo Pretorio
comune.minervinomurge@legpec.it

Comune di Montemilone
Avvisi su Albo Pretorio
comunemontemilone@cert.rupar.basilicata.it

Settore Comunicazione Istituzionale
comunicazione.istituzionale@pec.rupar.puglia.it

e, p.c.
Regione Puglia – Dipartimento Bilancio, Affari Generali e
Infrastrutture - Servizio Gestione Opere Pubbliche
servizio.lavoripubblici@pec.rupar.puglia.it

Si trasmette via PEC

ai sensi degli artt.47-48 del D.Lgs n.82/05

Numero di protocollo allegato alla PEC di trasmissione

Cod. Id. 1YK0OC8 (A.U.) ID_VIP: 7988 (presso MASE) (da citare in
corrispondenza)

OGGETTO: Autorizzazione Unica, di dichiarazione di pubblica utilità e di
apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, inerente alla costruzione e
all'esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte
rinnovabile fotovoltaica, sito nel Comune di Minervino Murge (BT) di
potenza nominale prevista pari a 87,78 MWe, nonché delle opere e
infrastrutture connesse, ubicate anche nei Comuni di Venosa (PZ) e
Montemilone (PZ).

Proponente: SOLAR ENERGY VENTUNO S.r.l. con sede legale alla Via
Sebastian Altmann n. 9, CAP 39100, Bolzano, C.F./ P.Iva IT03084730211.

**COMUNICAZIONE DI AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI
APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO AI FINI DELL'APPOSIZIONE DEL
VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA
UTILITÀ.**

www.regione.puglia.it

Sezione Transizione Energetica

Corso Sidney Sonnino, 177 - 70121 Bari

Dirigente: Ing. Francesco Corvace – Tel.: [+39] 0805406470

E-mail: f.corvace@regione.puglia.it

Pec: servizio.energieininnovabili@pec.rupar.puglia.it – ufficio.energia@pec.rupar.puglia.it

REGIONE PUGLIA	U
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE	
Protocollo N.0180421/2025 del 07/04/2025	
AOO_RP - Classe: 14.12.00	
Firmatario: Francesco Corvace	



Dipartimento Sviluppo Economico
Sezione Transizione Energetica

La **Società Solar Energy Ventuno S.r.l.**, con nota acquisita al prot. 4751 del 06/05/2021, presentava istanza telematica, ai sensi del D. Lgs. n. 387/2003 e ss.mm.ii, Autorizzazione Unica per la costruzione ed all'esercizio dell'impianto in oggetto;

Sulla base del verbale di conferenza di servizi del 12/12/2024 (rif. nota al prot. n. 16810 del 12/12/2024), preso atto che la succitata Società istante ha provveduto ad aggiornare la documentazione inerente il Piano Particellare di Esproprio, allegando anche la Relazione di Stima delle indennità calcolate; questa Sezione provvede ad effettuare la "Comunicazione di avviso di avvio del procedimento di approvazione del progetto definitivo alle ditte proprietarie dei terreni interessati ai fini dell'apposizione del vincolo espropriativo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità" ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. n. 327/ 2001 e ss. mm. ii., dell'art. 10 L. R. 22/02/2005 n. 3 e ss. e dell'art. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e succ. mod. testi vigenti, ai Comuni territorialmente competenti e ai proprietari interessati;

Con nota protocollo n. 32053 del 21/01/2025 la Sezione Transizione Energetica invitava il Servizio Gestione Opere Pubbliche, ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio quale procedura solidale alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, a voler fornire il proprio contributo istruttorio al fine di provvedere alle incombenze inerenti la "Comunicazione di avviso di avvio del procedimento di approvazione del progetto definitivo alle ditte proprietarie dei terreni interessati ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità" ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., dell'art. 10 L.R. 22/02/2005 n. 3 e ss. e dell'art. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e succ. mod. testi vigenti.

Il Servizio Gestione Opere Pubbliche, con nota al prot. n. 34337 del 22/01/2025, richiama la nota circolare prot. AOO_064-20742 del 16/11/2023 comunicando di attenersi a "Indirizzi tecnici per la predisposizione della documentazione espropriativa e iter procedurale".

Si informa che agli atti della conferenza sono stati acquisiti ulteriori elaborati



Dipartimento Sviluppo Economico
Sezione Transizione Energetica

predisposti dalla società proponente in merito al piano di esproprio aggiornato ed alla documentazione attestante la disponibilità delle aree, disponibili sulla piattaforma www.sistema.puglia.it alla relativa sezione “Allegati CdS”

Pertanto sulla scorta dei pareri già in atti, è possibile avviare il procedimento di approvazione del progetto definitivo ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità.

Ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., dell'art. 10 L.R. 22.02.2005 n. 3 e ss. e dell'art. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e succ. mod. testi vigenti, si invita la Società in indirizzo alla pubblicazione su due quotidiani uno a carattere nazionale e uno a carattere regionale dell'avviso in oggetto indicato ed allegato alla presente, comunicando anticipatamente, allo Scrivente Servizio il giorno di pubblicazione.

Con la presente si invitano i Comuni in indirizzo a pubblicare presso il proprio Albo Pretorio il presente avviso, comprensivo degli elaborati allegati e parte integrante dell'avviso, per la durata prevista dal D.P.R. 327/2001 e s.m.i., con l'invito a trasmettere la relata di avvenuta pubblicazione a scadenza dei termini.

Il Settore Comunicazione Istituzionale è invitato a pubblicare sull'Albo Pretorio il presente Avviso e suoi allegati.

Il Dirigente della Sezione
Ing. Francesco Corvace



Dipartimento Sviluppo Economico
Sezione Transizione Energetica

**COMUNICAZIONE DI AVVISO DI AVVIO
DEL PROCEDIMENTO DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO AI
FINI DELL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E
DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.**

Con il presente avviso ai sensi e per gli affetti dei seguenti articoli di legge:

- Art. 4 e 16 del DPR n. 327/01 e s.m.i.;
- Art. 10 L.R. 22.2.2005 n. 3 e s.m.i.;
- Art. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e succ. mod. testi vigenti;

La Regione Puglia – Sezione Transizione Energetica comunica l'avvio del procedimento di approvazione del progetto dell'opera in epigrafe, ai fini della preventiva apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera stessa, ai sensi dell'art. 10 della L.R. n. 3/05 e s.m.i. ed artt. 4 e 16 del D.P.R. n. 327/01 e s.m.i.

Comunica inoltre che l'Amministrazione competente al procedimento è il Dipartimento Sviluppo Economico – Sezione Transizione Energetica – Corso Sonnino 177 - Bari.

1. Per 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso il piano particellare è visionabile presso i Comuni dove ricade l'impianto e presso la Sezione Transizione Energetica, Corso Sonnino 177 — Bari e su richiesta telematica alla pec: ufficio.energia@pec.rupar.puglia.it nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 10,00 alle ore 12,00;
2. Entro e non oltre 30 gg. dalla data di pubblicazione del presente avviso, è possibile presentare mediante pec all'ufficio.energia@pec.rupar.puglia.it, osservazioni pertinenti al procedimento avviato, da parte di chiunque ne abbia interesse. Decorso il termine e valutate le eventuali osservazioni pervenute, la Regione Puglia concluderà il procedimento avviato;
3. Ai sensi dell'art. 3 comma 3 del T.U. 327/2001, i destinatari del presente avvio, ove non più effettivi proprietari degli immobili in epigrafe, sono tenuti a comunicare al responsabile del Procedimento i dati anagrafici del nuovo proprietario ovvero, a fornire copia degli atti in suo possesso dai quali possa risalirsi all'effettivo proprietario.

Il Dirigente della Sezione
Ing. Francesco Corvace



Dipartimento Sviluppo Economico
Sezione Transizione Energetica

Cod. Id. 1YK00C8 (A.U.) ID_VIP: 7988 (presso MASE) (da citare in corrispondenza)

OGGETTO: Autorizzazione Unica, di dichiarazione di pubblica utilità e di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, inerente alla costruzione e all'esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile fotovoltaica, sito nel Comune di Minervino Murge (BT) di potenza nominale prevista pari a 87,78 MWe, nonché delle opere e infrastrutture connesse, ubicate anche nei Comuni di Venosa (PZ) e Montemilone (PZ).

Proponente: SOLAR ENERGY VENTUNO S.r.l. con sede legale alla Via Sebastian Altmann n. 9, CAP 39100, Bolzano, C.F./ P.Iva IT03084730211.

COMUNICAZIONE DI AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO AI FINI DELL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.

ELENCO DITTE CATASTALI

Comune di Minervino Murge

DRAGONE LUIGI – C.F. DRGLGU32C28F220D – FGL. 58, 70 – P.LLA 236, 234, 232, 30;
GIULIANO GIOVINA – C.F. GLNGVN38E45F220Z – FGL. 58, 70 – P.LLA 236, 30;
LORUSSO FELICIA – C.F. LRSFLC34A46A285X – FGL. 58 – P.LLA 240;
NAPOLITANO VINCENZO – C.F. NPLVCN21P26A285A – FGL. 58 – P.LLA 215;
PELLEGRINO ANTONIA – C.F. PLLNTN20R62F220R – FGL. 58 – P.LLA 250;
VOLPE PASQUALE - C.F. VLPPQL40C10I907O – FGL. 44 – P.LLA 64, 63, 6;
TEGOLA MARIA – C.F. TGLMRA48A41F220B – FGL. 58 – P.LLA 250;
TEGOLA LUIGIA – C.F. TGLLGU42R44F220L – FGL. 58 – P.LLA 250;

Comune di Montemilone

LA ROCCA DOMENICO ANTONIO – C.F. LRCDNC51B06E493F - FGL. 32 – P.LLA 50;
CARRETTA DONATO – C.F. CRRDNT23M29E493U - FGL. 11 – P.LLA 124;
DI GRISOLO VINCENZO – C.F. DGRVCN71A13L738H – FGL. 11 – P.LLA 127;



Dipartimento Sviluppo Economico
Sezione Transizione Energetica

DI GRISOLO DONATO – C.F. DGRDNT78A20L738M – FGL 11 – P.LLA 123;
DI GRISOLO LUCIA – C.F. DGRLCU45M64L738Y – FGL 11 – P.LLA 176;
FONDAZIONE FRANCESCO D'AMELIO – C.F. 93035360762 – FGL 12 – P.LLA
17.